

# Stadtentwicklungskonzept Braunschweig

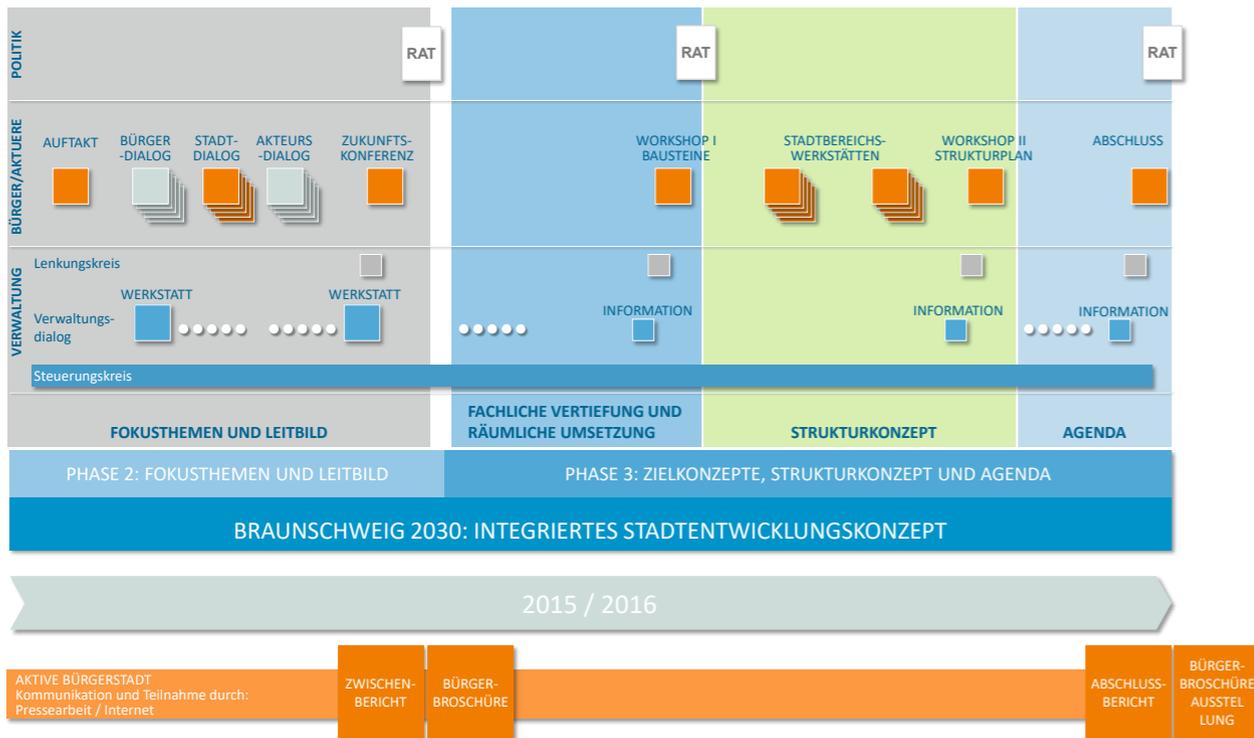
Planung der Planung

## Aufgabe

Grundlagenermittlung und Prozessempfehlung: Die Stadt Braunschweig beabsichtigt die Aufstellung eines Integrierten Stadtentwicklungskonzepts (ISEK), aus dem anschließend der Flächennutzungsplan entwickelt werden soll.

Vor der eigentlichen Bearbeitungsphase soll eine Grundlagenermittlung erfolgen, die den aktuellen Stand der Fachplanungen sowie die zentralen inhaltlichen Themen für den ISEK-Prozess in Braunschweig zusammenträgt. Die Grundlagenermittlung soll mit externer Unterstützung durch Fachbüros erfolgen.

In der Bestandsanalyse geht es darum, die zentralen Handlungsfelder und Handlungsoptionen für die zukünftige Stadtentwicklung herauszuarbeiten. Dies erfolgt durch ein umfassendes Screening sämtlicher Themenfelder der Stadtentwicklung. Neben der fundierten Daten- und Faktenanalyse werden Fachgespräche mit der Verwaltung durchgeführt, um die örtliche Ausgangslage und Befindlichkeiten kennenzulernen und den Planungsprozess optimal vorzubereiten.



Dialogkonzept

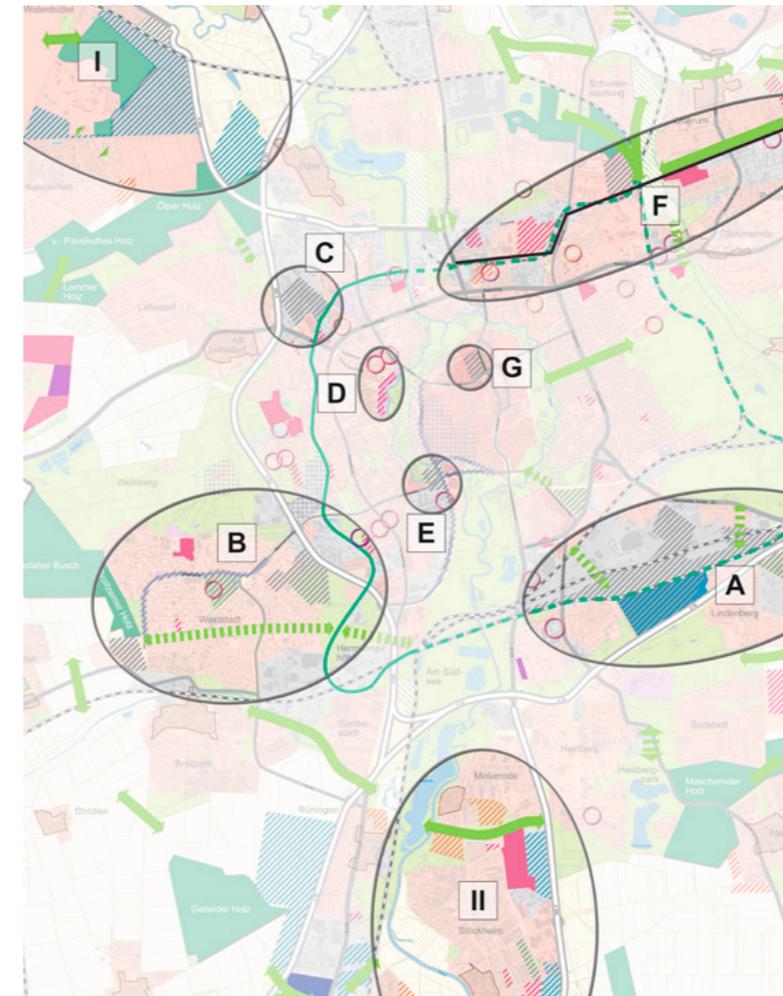
**Auftraggeberin**  
Stadt Braunschweig

**Zeitraum**  
2015

**Braunschweig**  
Oberzentrum | Niedersachsen  
Bevölkerung: 251.804 | Stand 2022

<b>Modul 1</b>	<b>PROJEKTEINSTIEG</b>	<b>BEGLEITENDER FACHDIALOG</b>
<b>Modul 2</b>	<b>GRUNDLAGENERMITTLUNG - FUNKTION</b>	
<b>Modul 3</b>	<b>GRUNDLAGENERMITTLUNG - RAUM</b>	
<b>Modul 4</b>	<b>BEARBEITUNGS- UND DIALOGKONZEPT</b>	

Projektaufbau



Räumliches Screening mit Schwerpunkträumen

## Leistungen

- Sichtung und Auswertung bestehender Fachkonzepte und Zielaussagen
- Aufbereitung des fachlichen und räumlichen Screenings, u.a. strukturelle Themen der Stadtentwicklung und gesamtstädtische Schwerpunkträume
- Aufbereitung eines inhaltlichen Bearbeitungskonzeptes: Leistungsphasen und inhaltliche Leistungsbausteine
- Entwurf eines Dialogkonzeptes: Leistungsbausteine für Projektmanagement und laufende Abstimmung sowie für begleitende Öffentlichkeitsarbeit
- Strategische Beratung
- Kostenschätzung der Leistungsbausteine

## In Zusammenarbeit mit:

SSR Schulten Stadt- und Raumentwicklung, Dortmund