

# Neues Wohnen am Steinberg Hildesheim

Investoren-Wettbewerb, 1. Preis



Wettbewerbskonzept

## Ein grüner Stadtplatz als neue Mitte für Ochtersum

Gleichzeitig Park, Spielraum, Festplatz wird dieser Freiraum zum Fokus einer Grünverbindung zwischen dem Erholungsraum Steinberg und der Innerste-Aue mit ihren Sport- und Freizeitangeboten. Er soll alle Altersgruppen ansprechen: die Kinder aus den umliegenden Wohngebieten, Schüler\*innen und Sporttreibende, Erwachsene und ältere Menschen.

**Auftraggeberin**  
 Stadt Hildesheim

**Zeitraum**  
 2008

**Hildesheim**  
 Oberzentrum | Niedersachsen  
 Bevölkerung: 103.814 | Stand 2022



Blick 1: Stadtplatz



Blick 2: Bebauung nach Westen



Blick 3: Wohnstraße

## Ein abgestuftes Gefüge öffentlicher Räume

Stadtplatz, Promenaden, Wohnstraßen, kleine Plätze, Gassen, Wege. Innerhalb der ansonsten sehr unterschiedlichen, offenen Strukturen im gesamten Umfeld zeichnet sich das neue Wohngebiet durch eine eigene städtische Ordnung aus. Die dreigeschossige Randbebauung nach Norden und Osten vermittelt u.a. diesen Charakter und Zusammenhang des Quartiers.

## Baufelder

Der Zuschnitt der Baufelder ergibt relativ breite und weniger tiefe Grundstücke. Dies ermöglicht eine freie Orientierung der Gebäude – von Ost-West-Orientierung bis zur Südausrichtung und Ausbildung unterschiedlicher Höfe und Gärten im Zusammenhang mit der Architektur.

## In Zusammenarbeit mit:

Giesler Architekten,  
 Braunschweig