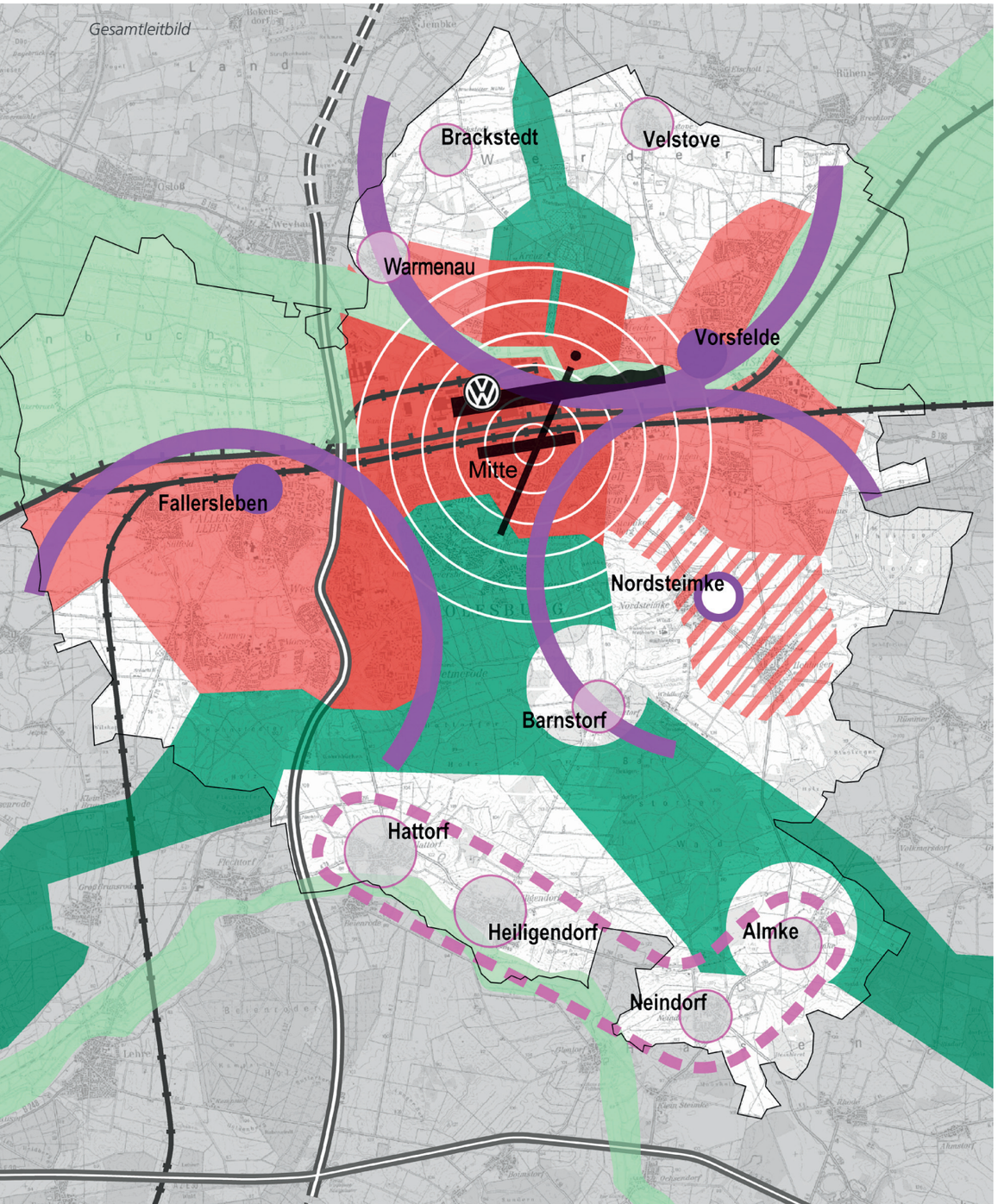
BAULEITPLANUNG

Flächennutzungsplan 2020 plus | Wolfsburg

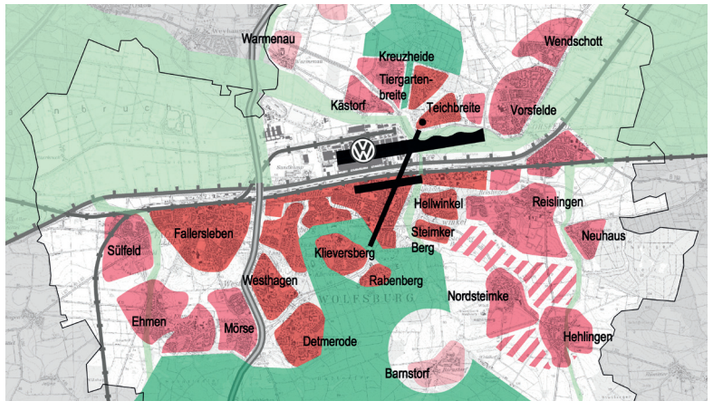


Gesamtleitbild

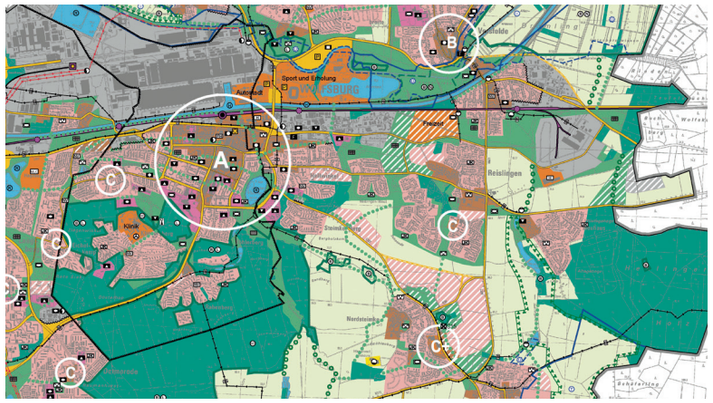
Auftraggeber
Stadt Wolfsburg

Zeitraum
2008 – 2010

Wolfsburg
Oberzentrum | Niedersachsen
120.300 Einwohner | Stand 2008



Leitbild Siedlungsstruktur



Ausschnitt Flächennutzungsplan

Wohnungsbaupotential Reislingen Süd

Leistungen

- Entwicklung von räumlichen Leitbildern zu den Themen Siedlungsstruktur, Landschaft, Wirtschaft, Oberzentrum, Grünräume und Verkehr
- Konzentration auf wesentliche Inhalte wie die allgemeine Art der Nutzung, Einrichtungen und Anlagen mit übergeordneter Bedeutung
- Ermittlung geeigneter Potentiale für die Stadtentwicklung
- Berücksichtigung von Handlungsreserven als zusätzliche Entwicklungspotentiale
- Erstellung von Steckbriefen für die Stadterweiterungsflächen mit Rahmenbedingungen und Entwicklungskriterien
- Umfangreiche Bürgerbeteiligung: Ausstellungen, Zeitung, Flyer