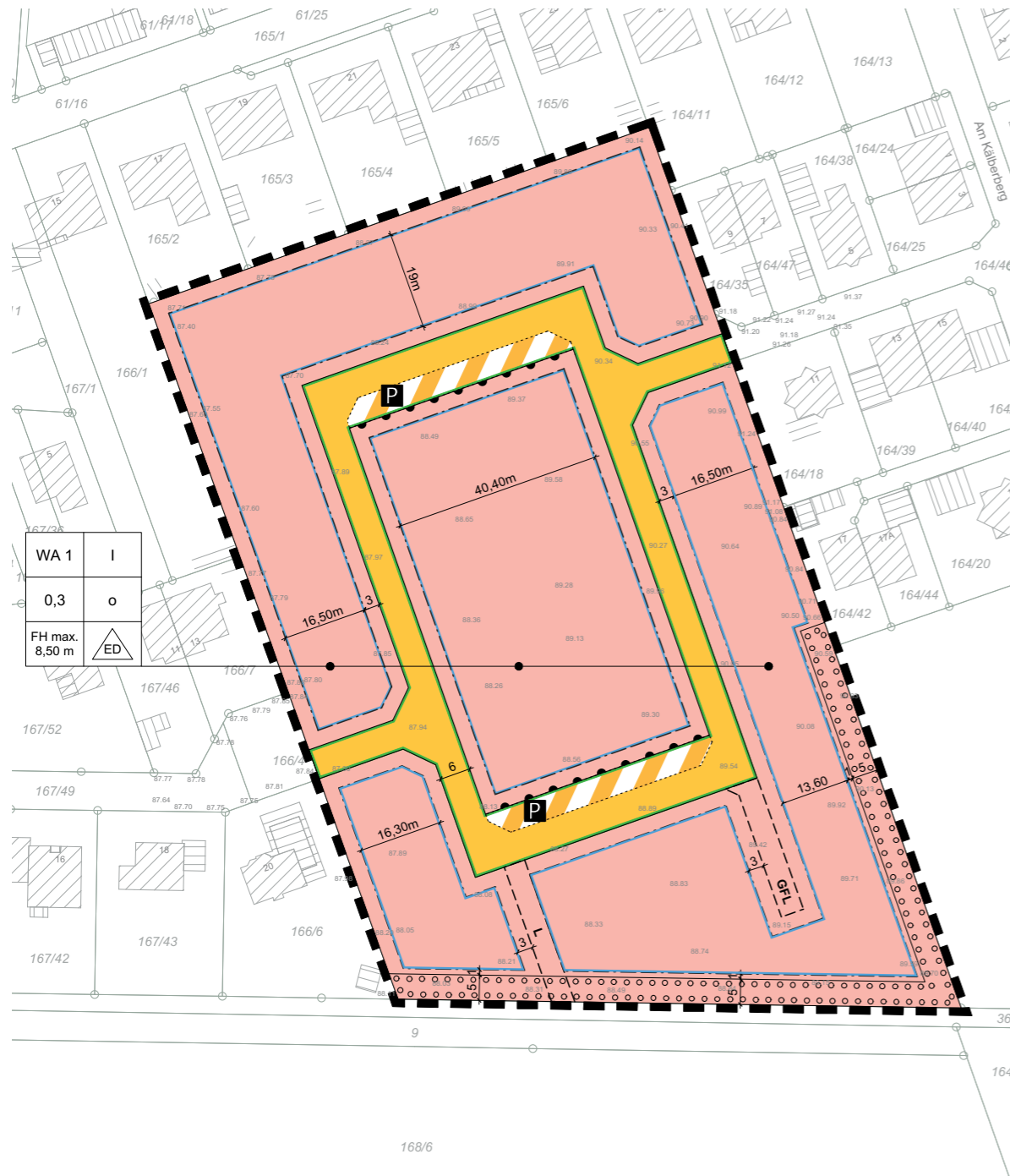


Bebauungsplan Hötzum Sickte



Planzeichnung Bebauungsplan Geltungsbereich A

Auftraggeber

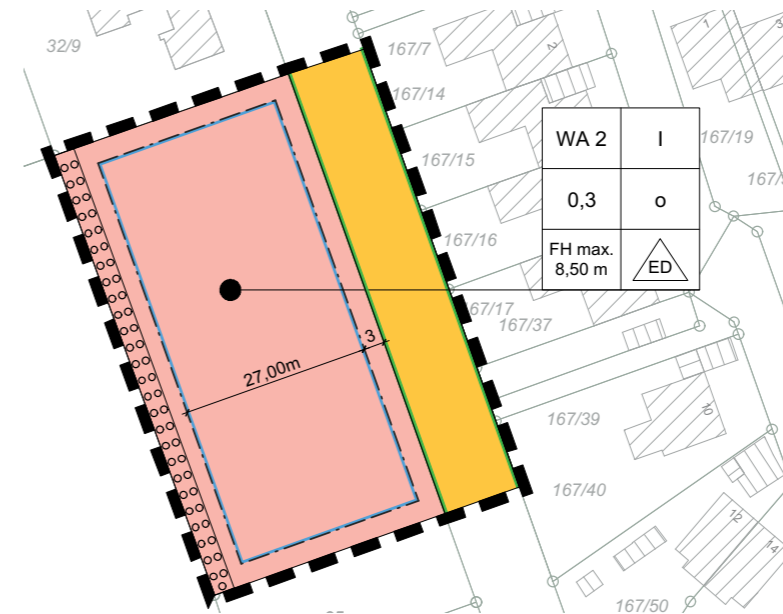
Erschließungsgesellschaft Salz-
 dahlumer Straße GmbH & Co. KG

Zeitraum

seit 2015

Sicke

Grundzentrum I Niedersachsen
 6.200 Einwohner | Stand 2018



Planzeichnung Bebauungsplan Geltungsbereich B



Vertiefung städtebauliches Konzept

Aufgabe

Für das Plangebiet werden die Voraussetzungen geschaffen, eine Arrondierung am südlichen und westlichen Ortsrand zu entwickeln. Das Thema Entwässerung (eigentlich des Bestandes, nicht des Planungsgebietes) stellte einen wesentlichen Gesichtspunkt im Rahmen der Abwägung dar.

Leistungen

- Bauleitplanung: Vorentwurf, Entwurf und Planfassung gemäß HOAI 2013 § 19
- Erstellung von Planzeichnung, textlichen Festsetzungen, Begründung
- Auswertung und Prüfung von Fachgutachten
- Koordination und Durchführung der Träger- und Öffentlichkeitsbeteiligungen
- Erstellung und Abstimmung von Abwägungstexten und Beratungsunterlagen
- Abstimmung mit Auftraggeber sowie den erforderlichen zu beteiligenden Behörden